4.

Na osnovu člana 22. stav 2. Zakona o stvarnim pravima («Sl.novine F BiH», broj 66/13 i 100/13), člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH "Službene novine FBiH", broj 49/06 i 51/09), člana 10. stav 3. Zakona o cestama Federacije Bosne i Hercegovine ("Sl. novine Federacije BiH" , broj 12/2010) i člana 24. alineja 7. Stauta općine Gradačac ("Sl.glasnik Općine Gradačac", broj: 4/08 i 5/12), Općinsko vijeće općine Gradačc na 26. sjednici održanoj dana 28. 05. 2015.godine, d o n o s i

O D L U K U
o gubitku statusa nepokretnosti javnog dobra-put

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status nepokretnosti javno dobro- put i da ne služi više općoj upotrebi sljedeća nepokretnost:

-k.č.br. 994/2 (k.č.br.132/2) Travnjak Prilazni put površine 79 m2 k.o. Srnice Gornje korisnika DS Javno dobro Putevi, upisana u el.zk.ul.br. 162 k.o. SP_Gornje Srnice kao Javno dobro sa 1/1.

Član 2.

Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove i ZK ured Općinskog suda će na nepokretnosti iz čl.1. ove odluke izvršiti brisanje dosadašnjeg upisa, te izvršiti uknjižbu prava vlasništva i pravo posjeda u korist općine Gradačac sa 1/1.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA
FERDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -

Broj:01-05-171/15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:28.05.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof.,s.r.**

5.

Na osnovu člana 22. stav 2. i člana 363. stav 3. tačka 5. Zakona o stvarnim pravima («Sl.novine F BiH», broj 66/13 i 100/13), člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH ("Službene novine FBiH", broj 49/06 i 51/09) i čl. 24. tačka 7. Statuta općine Gradačac («Sl.glasnik općine Gradačac», broj 4/08 i), Općinsko vijeće općine Gradačac na 26. sjednici održanoj dana 28. 05. 2015.godine, d o n o s i

O D L U K U
O P R O D A J I N E K R E T N I N A

Član 1.

Općina Gradačac prodaje neposrednom pogodbom «Voker»-u doo Gradačac koga zastupa direktor Šimić Tomo, radi oblikovanja građevinske čestice, nekretnine označene kao:

- k.č.br.1942/1 Stanbena G-2 pomoćna zgrada površine 21 m2 i dvorište 968 m2
posjednika općine Gradačac sa 1/1, upisana u el. zk. ul. br. 4209 k.o.Gradačac I kao vlasništvo općine Gradačac sa 1/1, za cijenu od 79.120,00 KM (sedamdesetdevethiljadastotinudvadeset KM), (80,00 KM po m2 shodno procjeni sudskog vještaka).

Član 2.

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture (renta) biće obračunata u postupku izdavanja odobrenja za izgradnju objekta.
Naknada za uređenje biće utvrđena u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti.

Član 3.

Prava i obaveze u vezi prodaje predmetne nekretnine biće regulisani posebnim ugovorom u formi notarski obrađene isprave.
Kupoprodajnu cijenu je «Voker» doo Gradačac dužan isplatiti odmah po potpisivanju ugovora, na i n v e s t i c i o n i r a č u n o p ć i n e G r a d a č a c 1321900309659853, otvoren kod NLB banke Gradačac.
Ugovor sa kupcem će u ime općine zaključiti Općinski načelnik u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 4 .

U slučaju ne zaključivanja ugovora u roku navedenom u članu 3. Odluke, ova Odluka prestaje da važi.

Član 5 .

Troškove notarske obrade ugovora snositi će kupac.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu 8. dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -

Broj:01-05-172/15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:28.05.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof.,s.r.**

6.

Na osnovu člana 22. i člana 363. Zakona o stvarnim pravima («Sl.novine F BiH», broj 66/13 i 100/13), člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH ("Službene novine FBiH", broj 49/06 i 51/09) i čl. 24.stav 7. Statuta općine Gradačac («Sl.glasnik općine Gradačac», broj 4/08 i 5/12), Općinsko vijeće općine Gradačac na 26. sjednici održanoj dana 28. 05. 2015.godine, d o n o s i

O D L U K U
O P R O D A J I N E K R E T N I N A

Član 1.

Općina Gradačac prodaje neposrednom pogodbom Djedović Hajrudinu sin Fehima iz Gradačca radi oblikovanja građevinske čestice, nekretnine označene kao:
- k.č.br.1257/31 Poslovni prostor Ostalo neplodno zemljište površine 25 m2 k.o.Gradačac I
upisana u e.l zk.ul.br.2637 k.o.Gradačac I, kao vlasništvo i posjed općine Gradačac sa 1/1,
za cijenu od 4.350,00 KM
(slovima:četirihiljadetristotinepedesetKM).

Član 2.

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture (renta) biće obračunata u postupku izdavanja odobrenja za izgradnju objekta.
Naknada za uređenje biće utvrđena u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti.

Član 3.

Prava i obaveze u vezi prodaje predmetne nekretnine biti će regulisani posebnim ugovorom u formi notarski obrađene isprave.
Kupoprodajnu cijenu je Djedović Hajrudin dužan isplatiti odmah po potpisivanju ugovora, na i n v e s t i c i o n i r a č u n o p ć i n e G r a d a č a c 132190030965983, otvoren kod NLB banke Gradačac.
Ugovor će sa kupcem u ime općine zaključiti Općinski načelnik u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Oluke.

Član 4.

U slučaju ne zaključivanja ugovora u roku navedenom u članu 2. Odluke, Odluka prestaje da važi.

Član 5.

Troškove notarske obrade ugovora snositi će kupac.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku općine Gradačac».

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -

Broj:01-05-173/15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:28.05.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof.,s.r.**